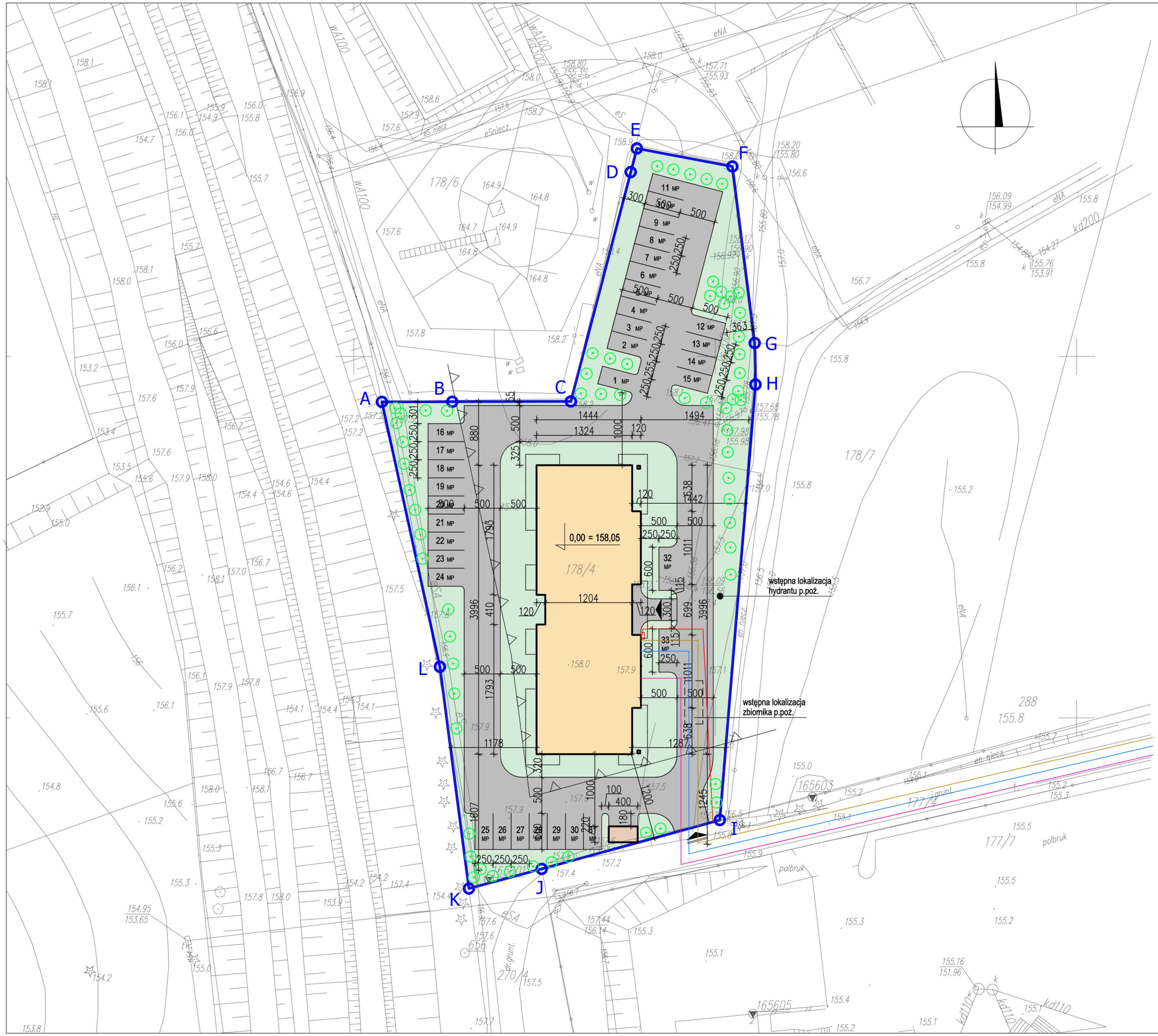

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI 178/4
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD NA TEREN DZIAŁKI
- PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
- TEREN UTWARDZONY
- TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
- ALTANA ŚMIETNIKOWA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA I WYSOKA

LEGENDA / SIECI / PRZYŁĄCZA:

sieć wodociągowa	- w/g odrębnego opracowania
sieć kanalizacyjna	- w/g odrębnego opracowania
instalacja MEC	- w/g odrębnego opracowania
projektowane linie kablowe	- w/g odrębnego opracowania

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA TERENU DZIAŁKI NR 178/4: A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,A	3365,00 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY KUBATUROWEJ:	548,72 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY ALTANKI ŚMIETNIKOWEJ:	8,80 m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY TARASÓW NAZIEMNYCH:	91,00 m²
POWIERZCHNIA TERENU UTWARDZONEGO:	1455,82 m²
POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE-CZYNNEGO:	1260,66 m² - 37%
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA BUDYNKU:	2604,48 m²
WSPÓŁCZYNNIK ZABUDOWY:	0,16
WSPÓŁCZYNNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY:	0,77
WYSOKOŚĆ BUDYNKU:	13,00 m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU:	14,44 m
DŁUGOŚĆ BUDYNKU:	39,96 m
ILOŚĆ KONDYGNACJI NAZIEMNYCH:	4
ILOŚĆ KONDYGNACJI PODZIEMNYCH:	0
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (PUM):	1450,00 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA CAŁKOWITA (PUC):	1794,00 m²
ILOŚĆ LOKALI MIESZKALNYCH:	30
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH:	31
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH DLA OS. NIEPEŁNOSP.:	2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

PRACOWNIA PROJEKTOWA

"MMA PRACOWNIA PROJEKTOWA MACIEJ OKRASZEWSKI ARCHITEKT" 02-954 WARSZAWA UL. GOPLAŃSKA 25/10

e'mail: mmapracowniaprojektowa@gmail.com telefon: +48 733 - 533 - 880 nip: 951-200-33-48 regon: 360624084

TEMAT PROJEKTU:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONCEPCYJNY
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI

ADRES INWESTYCJI:

11-700 Mrągowo, dz.nr 178/4 obr.08 - Miasto Mrągowo

PROJEKTANT:	podpis /nr upr./ izba.
mgr inż. arch. Maciej Okraszewski	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr upr. MA/023/16 nr izby MA-2808
SPRAWDZAJĄCY:	podpis /nr upr./ izba.

NAZWA RYSUNKU:

RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (SYTUACJA)

BRANŻA:	SKALA:	NR RYSUNKU:
architektura	1:100	PZT. 01
FAZA: P.K.	DATA: 02.2021	

INWESTOR:

FHU Małgorzata Bugiel
11-700 Mrągowo Marcinkowo 158a nip: 7421899958